



ITBI	NÃO PREENCHER ESTE CAMPO
Imposto sobre transmissão de bens imóveis	

REQUERENTE

Eu, _____, data de nascimento ____/____/____, portador do RG _____ e CPF _____, domiciliado na (rua/av.) _____, nº _____, complemento _____, bairro _____, cidade _____, estado _____, CEP _____, inscrição municipal _____, telefone _____, email _____.

O REQUERIDO

Venho por meio deste requerer a guia de ITBI (Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis) do imóvel abaixo descrito nos termos da lei municipal nº2236 de 1989 e posteriores alterações.

Inscrição	Matrícula	Transcrição
_____	_____	_____

Localizado a (rua/av.) _____, nº _____, complemento _____, bairro _____, cidade _____, estado _____, CEP _____.

Nome do Adquirente _____, data de nascimento ____/____/____, RG _____ e CPF _____, (rua/av.) _____, nº _____, complemento _____, bairro _____, cidade _____, estado _____, CEP _____, telefone _____, email _____.

Correspondente a

OBS.: PREENCHER SOMENTE EM CASOS DE ITBI PROPORCIONAL

Parte ideal do terreno	Parte ideal da construção	Outro
_____	_____	_____
Metragem do terreno	Metragem da construção	Metragem
_____	_____	_____
Valor venal do terreno	Valor venal da construção	Valor venal
_____	_____	_____
Valor Venal Total		

Dados para emissão da guia de ITBI

Valor venal do terreno	_____	Ano	_____
Valor venal da construção	_____	Valor da transmissão	_____
Valor venal total	_____	Valor venal de referência	_____
		Valor do tabelionato(maior valor)	_____

VALOR DA GUIA DE ITBI

(ALIQ. 2% SOBRE O VALOR DO TABELIONATO, EXCETO OS CASOS DA LC 21/2014 - ALIQ. 1% (MAIOR VALOR: TRANSMISSÃO OU VALOR VENALTOTAL))



TIPO DE TRASSMISSÃO

Venda e compra. Cessão.

Outros: _____.

Observação:

Em caso de solicitação de emissão de guia isenta de ITBI, deverá ser aberto um processo administrativo na DGSAM (Departamento de Gestão do Sistema de Atendimento ao Munícipe). Exceto nos casos de divisão amigável onde o proprietário já efetuou o pagamento quando adquiriu o imóvel e imunidade a templos de qualquer culto, desde que o documento demonstre que a transação é realmente em nome da instituição religiosa.

DOCUMENTOS ANEXADOS A ESTE PEDIDO(CÓPIA)

Contrato. Minuta. Matrícula. Valor Venal.

Outros: _____.

DECLARAÇÃO DO REQUERENTE

Eu, _____,
portador do RG _____, declaro, declaro que as informações aqui contidas são a expressão da verdade e dou fé.

Mauá, _____ de _____ de _____.

Requerente(Assinatura)

DECLARAÇÃO DO ATENDENTE / CHEFIA

Mauá, _____ de _____ de _____.

Eu, _____,
cargo, _____, digitei a guia de ITBI nº _____,
e eu _____,
cargo, _____, conferi e subscrevi.

Atendente(Assinatura)

Chefia(Assinatura)